



UTILISATION

Contrat d'utilisation de Swiss Dojo – Centre d'Arts corporels et de Culture – Janvier 2025

1. DISPOSITIONS GENERALES

- 1.1 **Immeuble.** Swiss Dojo se situe au Chemin de l'Ecluse 10, 1013 Saillon (VS). Il s'agit d'un Centre d'Arts corporels et de Culture. L'édifice appartient à la Société Coopérative Swiss Dojo, représentée par son président, M. Stéphane Schers.
- 1.2 **Charte & Guide.** La Charte et le Guide d'utilisation de Swiss Dojo font partie intégrante du présent contrat. Le Dojo devra être rendu dans les mêmes conditions que lors de la mise à disposition des locaux (propreté, mobilier, équipement, matériel, lumineaire, ...). L'enseignant s'engage à les faire respecter par tous ses élèves.
- 1.3 **Communication.** Swiss Dojo assure la promotion de son Centre et de tous ses cours d'Arts corporels. L'enseignant est en charge de la promotion de son propre cours et soutient également le développement de Swiss Dojo.
- 1.4 **Assurance.** L'utilisateur doit contracter une assurance personnelle répondant en cas d'accident lors des cours. Swiss Dojo décline toute responsabilité. L'utilisateur doit connaître ses limites physiques et, en cas de doute, effectuer un contrôle médical.
- 1.5 **Elèves.** L'enseignant est libre d'accueillir les élèves de son choix. A des fins de communication interne, l'enseignant transmettra la liste de ses élèves (nom, prénom, e-mail) à info@swissdojo.ch.
- 1.6 **Initiation.** Swiss Dojo propose 1 cours d'essai offert pour tous ses cours hebdomadaires. L'enseignant s'engage à le proposer et orienter un élève vers un autre cours si celui-ci n'a pas trouvé la discipline qui lui correspond le mieux.
- 1.7 **Saison.** Elle se déroule sur 10 mois (de septembre à juin) et comprend en général 37 semaines. 5 semaines de vacances (Automne, Noël-Nouvel An, Carnaval, Pâques) ne sont pas comprises dans la période de cours, le Dojo étant réservé pour des stages et manifestations culturelles. Si aucune réservation n'est prévue, l'enseignant peut dispenser son cours pendant les 5 semaines de vacances et/ou les mois d'été (juillet et août).
- 1.8 **Développement.** Swiss Dojo coordonne son développement en mettant à disposition les outils nécessaires pour des demandes de soutien (SASD, Editions du Dojo) tout en proposant une commission de participation aux enseignants : CHF 5.00 sur la vente d'un livre de CHF 35.00, 10% du montant total des inscriptions à la SASD (Société des Amis de Swiss Dojo).
- 1.9 **SASD.** L'enseignant devient membre de la Société des Amis de Swiss Dojo mais reste libre de choisir son type de soutien.

2. DESCRIPTIF

- 2.1 Swiss Dojo est accessible en véhicules et de nombreuses places de parc sont à disposition près de l'entrée. Actuellement, le bâtiment est inaccessible aux personnes handicapées sans assistance (5 marches pour accéder à la coursiive d'entrée).
- 2.2 Le bâtiment comprend les espaces suivants :
 - A. Hall d'entrée de 45 m²
 - B. Salle de Culture de 140 m² (rez-de-chaussée, sol en bois, dim. 8,70 x 16 m)
 - C. Salle d'Arts corporels de 156 m² (étage, sol en tatamis – utilisation sans chaussures, dim. 8,70 x 18 m)
 - D. Vestiaires homme avec 6 douches individuelles, vestiaire femme avec 6 douches individuelles
 - E. WC femme, WC homme/handicapé



2.3 Le Centre comprend les équipements ci-dessous pouvant être utilisés par les utilisateurs :

- A. 4 tables rondes se situant dans le hall d'entrée
- B. 12 chaises disposées dans le hall (+ 35 autres chaises stockées dans le Dojo)
- C. 4 tables + 4 bancs (pliables, en bois, à recouvrir de nappes en papier) stockés dans le Dojo
- D. Cimaises contre les murs de la salle de Culture y compris câbles de suspension
- E. 12 lambourdes (à poser sur les tirants de la structure) pour suspensions au centre des salles
- F. 27 socles en bois (peint en blanc) de différentes dimensions, 2 tapis
- G. 1 réfrigérateur, 1 four micro-ondes, 2 plaques de cuisson mobiles, 1 chauffe-eau, 1 machine Nespresso, vaisselles
- H. 15 tapis de Yoga, 10 grands coussins, 20 blocs en liège, 5 Swissballs, 3 sacs de frappe, bâtons en bois, ...
- I. Système audio avec haut-parleurs dans le Dojo + 1 enceinte JBL Bluetooth.

3. ENSEIGNANT

Nom & Prénom	.....
Date de naissance	.....
Adresse complète	.....

E-mail	.....
Téléphone portable	.....
Profession	.....
Qualification & expérience pour l'enseignement	.....

Enseignant remplaçant	.....
Coordonnées bancaires	.....

4. COURS

Nom du cours	.....
Description	.....

Nombres d'élèves (min / max)	.....
Age des élèves (min / max)	.....
Matériel demandé	.....

Remarque	.....



5. TARIF & PAIEMENT

5.1 Tarif (40.00 CHF / Heure)

Tarif 1	Utilisation d'une salle (Rez ou Etage)	Durée de 1h00 *	40.00 CHF
Tarif 2	Utilisation d'une salle (Rez ou Etage)	Durée de 1h30 **	60.00 CHF
Tarif 3	Utilisation d'une salle (Rez ou Etage)	Durée de 2h00	80.00 CHF

* Pour un cours de 1h15, le tarif d'une « durée de 1h00 » s'applique

** Pour un cours de 1h45, le tarif d'une « durée de 1h30 » s'applique

*** Le tarif horaire est fixé pour la saison complète à l'exception d'augmentations extraordinaires d'électricité et mazout

5.2 Paiement

Pour des raisons fiscales, le paiement devra se faire selon les années calendaires :

1^{er} semestre	Septembre à Décembre (4 mois)	Paiement à la fin du semestre selon décompte des heures d'utilisation
2^{ème} semestre	Janvier à Juin (6 mois)	Paiement à la fin du semestre selon décompte des heures d'utilisation

* Le montant total est à payer sur le compte de la Société Coopérative Swiss Dojo selon BV annexé au présent contrat

** Swiss Dojo peut fournir une facture récapitulative pour chaque semestre en vue de la déclaration fiscale

*** L'enseignant peut également régler la location mensuellement (si nécessaire, mais de préférence par semestre)

6. DEMANDE D'UTILISATION

6.1 Utilisation 1

Jour	LU / MA / ME / JE / VE	
Salle	Rez-de-chaussée / Etage	
Horaire	De Xh00 à Yh00	

6.2 Utilisation 2

Jour	LU / MA / ME / JE / VE	
Salle	Rez-de-chaussée / Etage	
Horaire	De Xh00 à Yh00	

6.3 Utilisation 3

Jour	LU / MA / ME / JE / VE	
Salle	Rez-de-chaussée / Etage	
Horaire	De Xh00 à Yh00	

6.4 Utilisation 4

Jour	LU / MA / ME / JE / VE	
Salle	Rez-de-chaussée / Etage	
Horaire	De Xh00 à Yh00	

Lieu, Date & Signature